



# COMUNE di CASTELCOVATI

## Provincia di Brescia

COPIA

Determinazione n.317 del 12.12.2014

Settore: AREA TECNICA

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PERIODICA DEL PATRIMONIO COMUNALE MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL - REGIONE LOMBARDIA. ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA ANNI 2015 E 2016. CIG ZB812103B9 - CIG Z191210402 - CIG Z211210434 - CIG Z011210467

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese dicembre nella sede municipale, il Dott. DE BONIS ARCH. CANIO,

### RESPONSABILE DELL'UFFICIO

#### PREMESSO che

- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 298 del 03 dicembre 2014, è stato disposto di appaltare i lavori di manutenzione ordinaria e periodica del patrimonio comunale anni 2015 e 2016 delle seguenti lavorazioni:
  - opere da idraulico € 30.000,00 compreso I.V.A.
  - opere da elettricista € 40.000,00 compreso I.V.A.
  - opere da imprenditore edile, stradale ed affini € 47.600,00 compreso I.V.A.
  - opere da fabbro € 30.000,00 compreso I.V.A.

mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 13 aprile 2007, esecutiva ai sensi di legge, e successiva modifica con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 27 settembre 2011, esecutiva ai sensi di legge, che disciplina le modalità e le procedure da adottare per l'affidamento dei lavori in economia;

- i lavori sopradetti saranno regolamentati dai Capitolati Speciali d'Appalto specifici, da sottoscrivere per accettazione da parte degli aggiudicatari;
- la gara d'appalto è stata indetta con il criterio del prezzo più basso espresso mediante ribasso percentuale da applicare ai prezzi unitari desunti dal Prezziario delle Opere Edili n. 4 del 2014, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. n. 207/2010;

**RILEVATO** che, al fine di realizzare le opere alle migliori condizioni di mercato, lo scrivente responsabile nel rispetto della sopracitata normativa, ha inteso attivare la procedura telematica di richiesta d'offerta (RDO) utilizzando la Centrale Acquisti della Regione Lombardia - SINTEL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);

**DATO ATTO** che in data 04/12/2014 sono state pubblicate le RDO (richiesta di offerta) sulla piattaforma SINTEL, come di seguito contraddistinte per lavori di manutenzione ordinaria e periodica del patrimonio comunale anni 2015 e 2016:

- n. identificativo 64471859 per opere da imprenditore edile, stradale ed affini;
- n. identificativo 64474626 per opere da elettricista;
- n. identificativo 64475546 per opere da fabbro;
- n. identificativo 64476260 per opere da idraulico.

**DATO ATTO** che è stata inviata la lettera di invito ad alcune ditte per ogni categoria di opere nella quale sono state indicate le modalità di partecipazione, la documentazione da produrre al fine della partecipazione alla gara e come termine ultimo, pena l'esclusione, per la presentazione della citata documentazione è stato fissato il giorno 12 dicembre 2014 alle ore 10.00;

**DATO ATTO** che è stato effettuato tutto l'iter di gara seguendo le procedure informatiche previste dalla piattaforma SINTEL;

**DATO ATTO** che entro il termine ultimo di accettazione dell'offerta (ore 10,00 del 12/12/2014), sono pervenute le seguenti offerte:

**lavori da fabbro:**

- R.P.S. SERRAMENTI SRL con sede in Via Martiri della Libertà, 16 – COCCAGLIO (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418295608921 del 11 dicembre 2014 ore 12,00;
- TPM di TERZI SERGIO e C. S.R.L. con sede in Via dei Conciatori, 7 – CHIARI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418318239496 del 11 dicembre 2014 ore 18,17;
- CHIARI BRUNO SRL con sede in Via dei Vetrai, 2 – CHIARI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418371333561 del 12 dicembre 2014 ore 9,02;

**lavori da elettricista:**

- Elettrotecnica di Bonetti Natale con sede in Via Commercio e Agricoltura n. 1430 - RUDIANO (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418324948967 del 11 dicembre 2014 ore 20,09;
- IMPIANTI ELETTRICI NARVIK di Marini M & Piceni R. snc con sede in Via dell'Industria, 8 – CASTELCOVATI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418332513015 del 11 dicembre 2014 ore 22,15;

**lavori da imprenditore edile, stradale ed affini:**

- MONDINI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Capitano, 24 – CASTELCOVATI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418210805818 del 10 dicembre 2014 ore 12,26;
- COSTRUZIONI 3-B di Nodari Battista & C. snc con sede in Via A. De Gasperi, 94 – CASTELCOVATI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418306230083 del 11 dicembre 2014 ore 14,57;

**lavori da idraulico:**

- BEGNI MAURO con sede in Via S. Pio da Pietrelcina, 29 OSPITALETTO (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418291848503 del 11 dicembre 2014 ore 10,57;
- IDRAULICA ELIOS di Onger Giuseppe con sede in Via Fiume Oglio, 9 – CASTELCOVATI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418310043910 del 11 dicembre 2014 ore 16,00;
- IDRAULICA AGOSTI MAURIZIO con sede in Via Indipendenza, 31 – CASTELCOVATI (BS)  
Identificativo dell'offerta 1418313124528 del 11 dicembre 2014 ore 16,52;

**SOTTOLINEATO** che le varie fasi delle menzionate procedure sono dettagliatamente riportate nei verbali di gara (report) rilasciati automaticamente dal sistema informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia, agli atti d'ufficio;

**VISTE** le offerte pervenute, riportate nell'elenco seguente:

• **lavori da fabbro:**

1	TPM di TERZI SERGIO e C. S.R.L.	Ribasso offerto 15,00 %
2	R.P.S. SERRAMENTI SRL	Ribasso offerto 24,01 %
3	CHIARI BRUNO SRL	Ribasso offerto 25,12 %

• **lavori da elettricista:**

1	IMPIANTI ELETTRICI NARVIK di Marini M & Piceni R. snc	Ribasso offerto 36,10 %
2	ELETTROTECNICA DI BONETTI NATALE	Ribasso offerto 12,50 %

• **lavori da imprenditore edile, stradale ed affini:**

1	COSTRUZIONI 3-B di Nodari Battista & C. snc	ribasso offerto 43,00 %
2	MONDINI COSTRUZIONI SRL	ribasso offerto 41,20 %

• **lavori da idraulico:**

1	IDRAULICA AGOSTI MAURIZIO	Ribasso offerto 52,00 %
2	IDRAULICA ELIOS di Onger Giuseppe	Ribasso offerto 51,38 %
3	BEGNI MAURO	Ribasso offerto 56,50 %

**VISTA** la documentazione e le dichiarazioni allegate alla gara delle Ditte sopraelencate;

**RITENUTO** di approvare i menzionati verbali di gara (report), affidando contestualmente i lavori di manutenzione ordinaria periodica del patrimonio comunale anni 2015 e 2016, alle seguenti ditte:

**lavori da fabbro:**

- CHIARI BRUNO SRL con sede in Via dei Vetrai, 2 – CHIARI (BS), con uno sconto del 25,12% da applicare ai prezzi del prezziario delle opere edili della Provincia di Brescia n. 04/2014;

**lavori da elettricista:**

- IMPIANTI ELETTRICI NARVIK di Marini M & Piceni R. snc con sede in Via dell'Industria, 8 – CASTELCOVATI (BS), con uno sconto del 36,10% da applicare ai prezzi del prezziario delle opere edili della Provincia di Brescia n. 04/2014;

**lavori da idraulico:**

- BEGNI MAURO con sede in Via S. Pio da Pietrelcina, 29 OSPITALETTO (BS), con uno sconto del 56,50% da applicare ai prezzi del prezziario delle opere edili della Provincia di Brescia n. 04/2014;

**lavori da imprenditore edile, stradale ed affini:**

- COSTRUZIONI 3-B di Nodari Battista & C. snc con sede in Via A. De Gasperi, 94 – CASTELCOVATI (BS), con uno sconto del 43,00% da applicare ai prezzi del prezzario delle opere edili della Provincia di Brescia n. 04/2014;

**PRESO ATTO** di quanto sopra esposto, e ritenuto di dover procedere alla formale aggiudicazione delle RDO n. 64471859 per opere da imprenditore edile, stradale ed affini, RDO n. 64474626 per opere da elettricista, RDO n. 64475546 per opere da fabbro, RDO n. 64476260 per opere da idraulico, del 04/12/2014, alle ditte sopradette;

**RILEVATO** quindi che le condizioni che regoleranno il rapporto con le parti e le modalità dell'effettuazione dei lavori sono riportate nei Capitolati speciali d'appalto specifici accettati dai concorrenti con la partecipazione alla gara;

**RITENUTO** dover provvedere in merito, ed assumere regolare impegno di spesa a carico del bilancio pluriennale 2014-2016 esercizio finanziario 2015 e 2016;

**PRESO ATTO** degli interventi creati mediante il sistema informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, in attuazione del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 e s.m.i., comprese le determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici:

- |   |                |
|---|----------------|
| - opere da idraulico                              | CIG ZB812103B9 |
| - opere da imprenditore edile, stradale ed affini | CIG Z191210402 |
| - opera da elettricista                           | CIG Z211210434 |
| - opere da fabbro                                 | CIG Z011210467 |

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 16.05.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione esercizio finanziario 2014, il Bilancio pluriennale 2014/2016 e la correlata relazione previsionale e programmatica;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 16.05.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria ai seguenti interventi del bilancio pluriennale 2014/2016, annualità 2015 e 2016:

intervento n. /capitolo n.	Numero identificativo	2015 (€)	2016 (€)
1010503/7	11541	40.417,43	47.000,00
1040203/4	14224	6.500,00	6.500,00
1040303/5	14323	5.000,00	5.000,00
1080103/6	18148	8.000,00	8.000,00
1080203/2	18222	3.100,00	3.200,00
1100503/6	20523	4.100,00	4.200,00
	totale	73.700,00	73.900,00

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 11 del 27/12/2013 di nomina a Responsabile del Servizio Tecnico e di affidamento degli atti di gestione;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. – D.Lgs. 267/2000;

### DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** i verbali di gara (report) relativi alle procedure di cottimo fiduciario per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e periodica del patrimonio comunale anni 2015 e 2016, effettuate per il tramite della Centrale Acquisti della Regione Lombardia - SINTEL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).
- 2) **DI DARE ATTO** che i suddetti verbali di gara sono depositati agli atti d'ufficio.
- 3) **DI DARE ATTO** che è stato effettuato tutto l'iter di gara seguendo le procedure informatiche previste dalla piattaforma SINTEL.
- 4) **DI DARE ATTO** che le procedure di cottimo fiduciario per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e periodica del patrimonio comunale anni 2015 e 2016 si è concluso con l'aggiudicazione definitiva alle ditte:

**lavori da fabbro:**

- CHIARI BRUNO SRL con sede in Via dei Vetrai, 2 – CHIARI (BS) P. IVA: 02151280985;

**lavori da elettricista:**

- IMPIANTI ELETTRICI NARVIK di Marini M & Piceni R. snc con sede in Via dell'Industria, 8 – CASTELCOVATI (BS), P. IVA: 00807670989;

**lavori da idraulico:**

- BEGNI MAURO con sede in Via S. Pio da Pietrelcina, 29 OSPITALETTO (BS), P. IVA: 02425470982;

**lavori da imprenditore edile, stradale ed affini:**

- COSTRUZIONI 3-B di Nodari Battista & C. snc con sede in Via A. De Gasperi, 94 – CASTELCOVATI (BS), P.IVA: 01625960982;

- 5) **DI AFFIDARE**, pertanto, alle ditte sopradette, i lavori di manutenzione ordinaria e periodica del patrimonio comunale per gli anni 2015 e 2016.

- 6) **DI IMPEGNARE**, a favore delle ditte stesse, i seguenti importi:

MANUTENTORE	N. INTERV./CAP.	IMPORTO 2015	IMPORTO 2016
COSTRUZIONI 3-B di Nodari Battista & C. snc	1010503/7 11541 n.id	€ 12.200,00	€ 12.400,00
	1040203/4 14224 n.id	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	1040303/5 14323 n.id	€ 1.500,00	€ 1.500,00
	1080103/6 18148 n.id	€ 8.000,00	€ 8.000,00
IMPIANTI ELETTRICI NARVIK di Marini M. & Piceni R. snc	1010503/7 11541 n.id	€ 9.800,00	€ 9.600,00
	1040203/4 14224 n.id	€ 1.500,00	€ 1.500,00
	1040303/5 n.id	€ 2.000,00	€ 2.000,00

	14323			
	1080203/2 18222	n.id	€ 3.100,00	€ 3.200,00
	1100503/6 20523	n.id	€ 3.600,00	€ 3.700,00
BEGNI MAURO	1010503/7 11541	n.id	€ 9.000,00	€ 12.000,00
	1040203/4 14224	n.id	€ 1.500,00	€ 1.500,00
	1040303/5 14323	n.id	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	1100503/6 20523	n.id	€ 500,00	€ 500,00
CHIARI BRUNO SRL	1010503/7 11541	n.id	€ 9.417,43	€ 13.000,00
	1040203/4 14224	n.id	€ 1.500,00	€ 1.500,00
	1040303/5 14323	n.id	€ 500,00	€ 500,00

- 7) **DI ATTRIBUIRE** al presente atto, con la sua sottoscrizione da parte delle Ditte, valore contrattuale tra le parti e di dare atto che le clausole sostanziali che regoleranno i lavori sono quelle riportate nel Regolamento dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 13/04/2007, esecutiva ai sensi di legge, e s.m.i. oltre a quanto riportato nei Capitolati d'appalto;
- 8) **DI STABILIRE** che gli appaltatori, così come previsto dall'art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2010, n. 136, comunichino alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli appaltatori assumono gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A;
- 9) **DI STIPULARE** i relativi contratti nella forma e con le clausole indicate in narrativa e secondo quanto previsto dai Capitolati Speciali.
- 10) **DI DARE SEGUITO** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione dei contratti.
- 11) **DI DARE ATTO** che i lotti creati mediante il sistema informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici sono i seguenti:
- opere da idraulico CIG ZB812103B9
  - opere da imprenditore edile, stradale ed affini CIG Z191210402
  - opera da elettricista CIG Z211210434
  - opere da fabbro CIG Z011210467

e che la richiesta di tale codice non prevede nessuna contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza, in quanto trattasi di valore contrattuale inferiore ai € 40.000,00;

12) **DI DARE ATTO** che la spesa è indispensabile al fine di garantire il corretto funzionamento del Servizio e l'espletamento di tutti i compiti attribuiti dalla vigente programmazione al sottoscritto Responsabile di Servizio.

13) **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4° del T.U. -D.Lgs. n. 267/2000.

14) **DI DARE ATTO** che la presente determina diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Canio De Bonis

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, in relazione alla determinazione di cui sopra, si attesta la regolarità contabile, esistendo la copertura finanziaria per la spesa che il presente atto comporta e che sarà imputata come segue:

<b>INTERVENTO</b>	<b>CAP.</b>	<b>IDENTIFICATIVO</b>	<b>SOMMA € (2015)</b>	<b>SOMMA € (2016)</b>
1010503	7	11541	40.417,43	47.000,00
1040203	4	14224	6.500,00	6.500,00
1040303	5	14323	5.000,00	5.000,00
1080103	6	18148	8.000,00	8.000,00
1080203	2	18222	3.100,00	3.200,00
1100503	6	20523	4.100,00	4.200,00

Data visto di regolarità contabile/esecutività: 12/12/2014

IL RESPONSABILE DEL SERV. FIN.  
F.to Dott. Ennio Locardo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In data odierna, copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Addi . . .

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lì, . . .

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio