



COMUNE di CASTELCOVATI
Provincia di Brescia

Giunta Comunale N. 102 del 03.09.2014

Codice Ente: 10291

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA DE GASPERI/S.P. 18 - 2° STRALCIO - CUP J24E1400000003 - CIG 57556944F1. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di settembre alle ore 19.00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GRITTI CAMILLA	Presente		
NODARI DEMIS	Presente		
CINQUINI MASSIMILIANO	Assente		
BORDIGA RAFFAELE	Presente		
DRERA SEVERINA	Presente		

N. Presenti: 4

N. Assenti: 1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor Sindaco Dott.ssa Camilla Gritti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO E RICHIAMATO:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 562 del 16 maggio 2014, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di riqualificazione di via De Gasperi/S.P. 18 – 2° stralcio - CUP J24E14000000003 – CIG 57556944F1" per una spesa complessiva di Euro 250.000,00, I.V.A. inclusa, di cui Euro 208.000,00 per lavori a base d'asta e oneri della sicurezza ed Euro 42.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;;
- la determina n. 152 del 02 luglio 2014 di aggiudicazione mediante procedura negoziata dei lavori di cui in oggetto all'impresa Eurostrade s.r.l., con sede in via dell'Artigiano n. 55/57 in Travagliato (BS), per un importo di contratto pari ad € 162.188,90, oltre I.V.A. al 10 %;

DATO ATTO che in data 31/07/2014 prot. n. 7206, agli atti d'ufficio, il D.L. Arch. Giuseppe Buffoli, ha presentato il verbale di visita del giorno 29/07/2014 nel quale evidenzia, a seguito di sondaggi e scavi effettuati sulla strada, la mancanza di un sottofondo adeguato nel tratto di strada interessato dai lavori con conseguente necessità di un incremento dello spessore di scavo e aumento dello spessore della massiciata a modifica di quanto previsto nel progetto;

VISTO l'art. 132 comma 1 lettera c) del D.P.R. 12 aprile 2006, n. 163 che prevede la possibilità di effettuare varianti in corso d'opera, sentito il progettista e direttore lavori, *“per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale”*;

CONSTATATO che la mancanza di sottofondo nella strada non era stata riscontrata nei lavori di riqualificazione del I stralcio e che quindi il progetto del II stralcio è stato approvato prevedendo gli stessi spessori e sezioni stradali;

VISTA la determina dell'area tecnica n. 196 del 28.08.2014 con la quale è stato approvato il disciplinare d'incarico per la redazione della perizia di variante all'arch. Giuseppe Buffoli dello studio Associato 5a di Rovato

PRESO ATTO che l'arch. Giuseppe Buffoli ha presentato la relazione di perizia in data 27.08.2014 n. prot. 7831, dalla quale viene evidenziata la necessità di modificare il sottofondo al fine di evitare eventuali ragnature nell'asfalto e per uniformare il cordolo del marciapiede con quanto realizzato con il primo lotto;

RILEVATO che le motivazioni riportate nella relazione di perizia e sopra indicate ricadono nelle previsioni di ammissibilità di cui all'art. 132, comma 1, del D. Lgs. 163/2006;

VISTO l'art. 161 del D.P.R. 207/2010;

VISTA la perizia di variante, redatta dal direttore dei lavori, dalla quale si evidenzia una maggiore spesa complessiva rispetto agli importi impegnati di € 18.509,53, di cui € 15.961,75 per opere di perizia, manodopera e oneri della sicurezza, per I.V.A. al 10 % pari ad € 1.596,18 e per spese tecniche di perizia pari ad € 951,60, come meglio indicato di seguito nel quadro generale dell'opera:

	quadro dopo appalto	quadro della perizia	quadro generale con perizia
Lavori di contratto	€ 123.108,90		€ 123.108,90
Lavori di perizia		€ 12.115,09	€ 12.115,09
Oneri della sicurezza	€ 2.000,00		€ 2.000,00
Oneri di sicurezza di perizia		€ 197,66	€ 197,66
Costo manodopera	€ 37.080,00		€ 37.080,00
Costo manodopera di perizia		€ 3.649,00	€ 3.649,00
Sommano Lavori	€ 162.188,90	€ 15.961,75	€ 178.150,65
Somme a disposizione:			
IVA sulle opere al 10 %	€ 16.218,89	€ 1.596,18	€ 17.815,07
Spese tecniche (cap. 31686)	€ 15.176,35		€ 15.176,35
Spese tecniche di perizia		€ 750,00	€ 750,00
IVA al 22 % + cassa nazionale (cap. 31686)	€ 4.079,41		€ 4.079,41
IVA al 22 % + cassa nazionale su perizia		€ 201,60	€ 201,60
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 1.456,00		€ 1.456,00
Importo autorità LLPP (cap. 11666)	€ 225,00		€ 225,00
Arrotondamenti, imprevisti ed economie e sconto	€ 38.001,07		€ 19.491,54
spese assicurative validazione progetto	€ 158,30		€ 158,30
spese segnaletica (primo stralcio) IVA inclusa	€ 1.464,00		€ 1.464,00
spese segnaletica (secondo stralcio) IVA inclusa	€ 8.006,25		€ 8.006,25
spostamento - interrimento impianto rete B.T. ENEL	€ 122,00		€ 122,00
spostamento - interrimento impianto rete B.T. ENEL	€ 2.903,84		€ 2.903,84
Sommano	€ 87.811,10	€ 2.547,78	€ 71.849,35
Totale	€ 250.000,00	€ 18.509,53	€ 250.000,00

VISTA la perizia di variante composta dalla seguente documentazione:

- relazione di perizia tecnico-illustrativa
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- quadro comparativo di raffronto
- atto di sottomissione

ACCERTATO che le spese relative alla perizia trovano copertura all'interno del quadro economico utilizzando le economie createsi con il ribasso d'asta, e che il totale generale dell'opera non cambia;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere espresso dal Responsabile del Servizio dell'area tecnica Arch. Canio De Bonis, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

VISTO altresì il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile di Ragioneria, Dott. Ennio Locardo, in ottemperanza alle disposizioni contenute all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

con voti unanime e favorevole, espressa nelle forme di legge, dagli aventi diritto, presenti e votanti

DELIBERA

1. di approvare la perizia di variante del 27.08.2014 n. prot. 7831, redatta dal direttore dei lavori, all'arch. Giuseppe Buffoli dello studio Associato 5a di Rovato dalla quale si evidenzia una maggiore spesa, al netto del ribasso d'asta, pari ad € 18.509,53, di cui € 15.961,75 per opere di perizia, manodopera e oneri della sicurezza, per I.V.A. al 10 % pari ad € 1.596,18 e per spese tecniche di perizia pari ad € 951,60, come meglio specificato nel quadro economico generale in premessa.
2. di inviare la presente deliberazione al responsabile dell'area tecnica al fine dell'assunzione dei relativi atti conseguenti al presente atto.
3. di dare atto del parere espresso in premessa, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata la necessità di adottare in tempi celeri gli atti ed i provvedimenti conseguenti,

Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott.ssa Camilla Gritti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal
. al (art. 124 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267).
- Viene comunicata con lettera in data ai Capigruppo Consiliari (Art. 125
del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio

Castelcovati,

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n.
267, è divenuta esecutiva il giorno.....

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio