



# COMUNE di CASTELCOVATI

## Provincia di Brescia

COPIA

Determinazione n.198 del 26.08.2014

Settore: AREA TECNICA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DELLA SCUOLA MATERNA QUINTO CAPITANIO - CUP J27E14000030004 - CIG Z440DB261F E IMPEGNO DI SPESA PER OPERE MIGLIORATIVE CIG Z581088C1B

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisei del mese agosto nella sede municipale, il Dott. DE BONIS ARCH. CANIO,

### RESPONSABILE DELL'UFFICIO

#### VISTI E RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 07 febbraio 2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di " Riqualificazione del parco di via Indipendenza di proprietà della scuola materna Quinto Capitanio – CUP J27E14000030004 – CIG Z440DB261F " per una spesa complessiva di Euro 40.000,00, I.V.A. inclusa, di cui Euro 31.567,50 per lavori a base d'asta e oneri della sicurezza ed Euro 8.432,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la determinazione dell'Area Tecnica n. 34 del 10 febbraio 2014, con la quale è stato disposto di appaltare i lavori di cui in oggetto ed è stata indetta gara mediante procedura negoziata;
- l'atto di determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 92 del 10 aprile 2014 di aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta Festa Luigi, con sede in via Fiume Mella n. 5 a Castelvati, per un importo netto pari ad € 25.539,71, di cui € 24.726,21 per opere ed € 813,50 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.;
- la comunicazione di fine dei lavori del 14 luglio 2014 prot. 6654;

**VISTO** il certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione del parco della scuola materna a firma del geom. Denio Pizzamiglio dello Studio Tecnico Associato Geometri Oscar Traversari e Denio Pizzamiglio, e dell'impresa Edile Festa Luigi presentato in data 15.07.2014 n. prot. 6679;

#### VISTI:

- il verbale di consegna e d'inizio dei lavori in data 10.04.2014;
- il verbale di sospensione dei lavori ed il verbale di ripresa dei lavori;
- la comunicazione di ultimazione dei lavori in data 14.07.2014 e la certificazione da parte del direttore dei lavori che i lavori sono stati conclusi in tempo utile;
- il certificato di regolare esecuzione trasmesso in data 15.07.2014 prot. n. 6679 dal direttore dei lavori geom. Denio Pizzamiglio dello Studio Tecnico Associato Geometri Oscar Traversari e Denio Pizzamiglio, attestante la corretta esecuzione di tutte le opere e forniture, e vista la documentazione tecnica e contabile relativa all'ultimazione dei lavori, in particolare lo stato finale, dal quale risulta

da corrispondere all'impresa la somma di € 25.360,20 + IVA di € 2.536,02 per un totale di € 27.896,22;

**COSTATATO** che dal certificato di regolare esecuzione risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le opere approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- d) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati risulta inferiore rispetto alle somme autorizzate;
- f) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- j) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

**RITENUTO OPPORTUNO** svincolare le polizze fideiussorie definitive presentate dalla ditta sopraddetta ai sensi dell'art. 113 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006;

**RICONOSCIUTI** gli atti meritevoli di approvazione;

**RILEVATO** che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 260 del 18/11/2013 è stato affidato l'incarico per la progettazione al Geom. Pizzamiglio Denio, anziché allo Studio Tecnico Associato Geometri Oscar Traversari e Denio Pizzamiglio con studio in via S. Sebastiano n. 50 a Chiari (Bs) P.Iva: 01917580985;

**RITENUTO** di provvedere alla rettifica della Determinazione suddetta modificando il nome del Geom. Pizzamiglio Denio con lo Studio Tecnico Associato Geometri Oscar Traversari e Denio Pizzamiglio con studio in via S. Sebastiano n. 50 a Chiari (Bs) P.Iva: 01917580985;

**VISTO** il codice CUP J27E14000030004 assegnato al progetto dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica;

**PRESO ATTO** del lotto creato mediante il sistema informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici CIG Z440DB261F, in attuazione del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 e s.m.i.;

**ACCERTATO** inoltre che è necessario procedere ad alcune opere non previste in progetto, ma che, su suggerimento della Giunta Comunale, risultano necessarie per poter utilizzare l'area a verde, evitando ogni possibile situazione di pericolo e consegnare l'area alla Scuola Materna in condizioni ottimali per poter svolgere le attività compatibili con l'area in oggetto, ed in particolare:

- a. Taglio dell'erba;
- b. Diserbo;
- c. Rimozione detriti e smaltimento in cava autorizzata;
- d. Fornitura e stesa di terra di coltivo per livellare il terreno ed eliminare buche;
- e. Formazione di tappeto erboso con preparazione meccanica del terreno, concimazione del fondo, semina e rullatura;

**VISTO** il preventivo di spesa presentato in data 30/07/2014 prot. n. 7101, agli atti d'ufficio, dalla ditta Agri Garden Service di Scalvini Pietro con sede in via Manzoni 6 a Castelvovati, dal quale risulta che per realizzare quanto sopra descritto occorre la somma di € 3.133,00 + IVA al 22%, per un totale di € 3.822,26;

**RITENUTO** di provvedere all'impegno di spesa delle opere di sistemazione del verde a favore della ditta Agri Garden Service di Scalvini Pietro, imputando la spesa all'intervento 2040101, cap. 1 n. identificativo 34101, gestione residui del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2014.

**ACCERTATO** che a seguito della contabilità finale e al nuovo impegno di spesa per opere di miglioria sopradette, il quadro economico finale dell'opera risulta:

1	OPERE	€	24.546,70
2	ONERI PER LA SICUREZZA	€	813,50
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>25.360,20</b>
3	IVA SU OPERE AL 10%	€	2.536,02
4	SPESE TECNICHE	€	3.500,00
5	INARCASSA E IVA su spese tecniche	€	940,80
6	RIMOZIONE IMPIANTO I.P. OBSOLETO ENEL SOLE	€	583,00
7	INCENTIVO (ART. 92 COMMA 5 CODICE CONTRATTI)	€	220,97
8	Opere di sistemazione del verde (ditta Agrigarden)	€	3.822,26
9	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	3.036,75
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>14.639,80</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>40.000,00</b>

Dando atto che le opere di miglioria sono finanziate con le economie derivanti dal ribasso e che comunque risulta un'economia finale di € **3.036,75**;

**PRESO ATTO** del lotto creato mediante il sistema informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici **CIG Z581088C1B** per le opere di sistemazione del verde, in attuazione del D.L. n. 187 del 12.11.2010 e s.m.i., comprese le determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

**RITENUTO** inoltre di avvalersi del disposto di cui all'art. 125 comma 11 del D.P.R 12 aprile 2006, n. 163 "Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento", tenuto conto che l'entità complessiva dell'incarico risulta inferiore al limite previsto;

**VISTO** il Bilancio di previsione esercizio finanziario 2014 ed il bilancio pluriennale 2014 – 2016 approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 16/05/2014, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 16/05/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2014;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Decreto Legislativo 267/00 e s.m.i. con specifico riguardo all'art. 107;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 11 del 27.12.2013 di nomina a Responsabile del Servizio Tecnico e di affidamento degli atti di gestione;

**DATO ATTO** che, in assenza del Responsabile del servizio finanziario, il visto di regolarità contabile è apposto dal Segretario Comunale, Dott.ssa Maria G. Fazio;

### **DETERMINA**

**1 - DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa, la contabilità finale dei lavori e il relativo certificato di regolare esecuzione inerente i lavori di Riqualificazione del Parco della Scuola Materna Quinto Capitanio, come predisposti dal direttore lavori in data 15.07.2014 prot. 6679, svincolando nel contempo le cauzioni a garanzia prestate ai sensi di legge.

**2 - DI LIQUIDARE:**

- € 27.896,22 IVA compresa come saldo finale dei lavori all'Impresa Edile Festa Luigi di Castelvovati (Bs) P.IVA 01868860980 Cod. Fiscale FSTLGU59H21G149H (intervento 2040101 Capitolo 1 n. id. 34101 impegno n. 622/2013/3);
- € 220,97 (al lordo di tutti gli oneri accessori ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs 163/2006) per spese tecniche a favore del Responsabile Unico del Procedimento arch. Canio De Bonis (intervento n. 2040101 Capitolo 1 n. id. 34101 impegno n. 622/2013/4).

**3 – DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 3.822,26 (IVA al 22% compresa) a favore della Ditta Agri Garden Service di Scalvini Pietro con sede in via Manzoni 6 – Castelvovati (Bs) - P.I.: 02021180985 - con imputazione all'intervento n. 2040101 Capitolo 1 n. id. 34101 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2014.

**4 - DI DARE ATTO** che il totale generale dell'opera non è stato in alcun modo modificato e che dalla documentazione finale del direttore dei lavori risultano economie delle opere appaltate all'Impresa Edile Festa Luigi per € 197,47 da aggiungere a € 2.839,28, economie derivanti dal quadro economico sopra evidenziato, per un totale di € 3.036,75.

**5 – DI RETTIFICARE** l'impegno assunto con la Determinazione dell'Area Tecnica n. 260 del 18/11/2013 (imp. 557/2013) assunto all'intervento 2040101 cap. 1 n. id. 34101, modificando il nome del Geom. Pizzamiglio Denio con lo Studio Tecnico Associato Geometri Oscar Traversari e Denio Pizzamiglio con studio in via S. Sebastiano n. 50 a Chiari (Bs) P.Iva: 01917580985.

**6- DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per la prescritta copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del T.U. – D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**7 - DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Canio De Bonis

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, in relazione alla determinazione di cui sopra, si attesta la regolarità contabile, esistendo la copertura finanziaria per la spesa che il presente atto comporta e che sarà imputata come segue:

<b>INTERVENTO</b>	<b>CAP.</b>	<b>IDENTIFICATIVO</b>	<b>SOMMA €</b>
2040101	1	34101	3.822,26

Data visto di regolarità contabile/esecutività: 26/08/2014

Per IL RESP. DEL SERV. FIN.  
F.to Dott.ssa Maria G. Fazio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In data odierna, copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Addì . . .

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lì, . . .

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Giuseppa Fazio