

ALLEGATO 1

Classe	Zona di P.G.T	Descrizione	anno 2019	
			Modalità attuativa	€/mq
A1	CENTRO STORICO	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	94,50	
		Permesso di Costruire/DIA	135,00	
		PIANO di Recupero convenzionato (URBANIZZATO)		260,00
		PIANO di Recupero convenzionato (NON URBANIZZATO)		234,00
		PIANO di Recupero NON convenzionato		208,00
B1	EDILIZIA RESIDENZIALE CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO SEMINTENSIVA	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	94,50	
		Permesso di Costruire/DIA	135,00	
		PIANO di Recupero convenzionato (URBANIZZATO)		260,00
		PIANO di Recupero convenzionato (NON URBANIZZATO)		234,00
		PIANO di Recupero NON convenzionato		208,00
B2	EDILIZIA RESIDENZIALE CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO ESTENSIVA	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	89,78	
		Permesso di Costruire/DIA	128,25	
		PIANO di Recupero convenzionato (URBANIZZATO)		247,00
		PIANO di Recupero convenzionato (NON URBANIZZATO)		222,30
		PIANO di Recupero NON convenzionato		197,60
ZONE B	lotti ricadenti in "disposizioni particolari" descritti nelle NTA art.25.2	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	80,80	
		Permesso di Costruire	115,43	
B3	EDILIZIA RESIDENZIALE RADA E CON VERDE PRIVATO	non convenzionati	68,04	
		convenzionato (non urbanizzato)	76,55	
C1	EDILIZIA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE IN ATTO con piano attuativo in atto	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	28,35	
		Permesso di Costruire/DIA	40,50	
D1	COMMERCIALE TERZIARIA CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO	Piano attuativo - convenzionato (non urbanizz.)	121,50	
		Piano attuativo - convenzionato (urbanizz.)	135,00	
		P.E.E.P - convenzionato (non urbanizz.)	109,35	
		P.E.E.P - convenzionato (urbanizz.)	135,00	
		vedasi zona B		
D2	PRODUTTIVA CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO	Permesso di Costruire/ DIA previa demolizione totale	61,60	
		Permesso di Costruire/ DIA	88,00	
		Piano attuativo - NON convenzionato	70,40	
		Piano attuativo - convenzionato (non urbanizz.)	79,20	
		Piano attuativo - convenzionato (urbanizz.)	88,00	
D3	PRODUTTIVA DI ESPANSIONE IN ATTO con piano attuativo in atto	Permesso di Costruire/ DIA previa demolizione totale	77,00	
		Permesso di Costruire/ DIA	110,00	
		Piano attuativo - NON convenzionato	88,00	
		Piano attuativo - convenzionato (non urbanizz.)	99,00	
		Piano attuativo - convenzionato (urbanizz.)	110,00	
A.T	AMBITI DI TRASFORMAZIONE residenziali	Piano attuativo - convenzionato (non urbanizz.)	94,05	
		Piano attuativo - convenzionato (urbanizz.)	104,50	
		P.I.P - convenzionato (non urbanizz.)	94,05	
		P.I.P - convenzionato (urbanizz.)	104,50	
		vedasi zona D2		
A.T	AMBITI DI TRASFORMAZIONE "E"	NON convenzionato		valore arrotondato
		convenzionato		
SP	istruzione primaria attrezzature di interesse comune parcheggi	NON convenzionato	47,25	47,00
		convenzionato	101,25	100,00
E1-E2	AGRICOLA	NON convenzionato	38,50	38,00
		convenzionato	82,50	80,00
E1-E2	AGRICOLA	NON convenzionato	16,88	
		convenzionato		
dest. R	AGRICOLA	valore medio per pubblica utilità: DEST.RESIDENZIALE	16,88	
		valore medio per pubblica utilità: DEST.PRODUTTIVA	13,75	
dest. P	AGRICOLA	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	2,36	
		Permesso di Costruire/DIA	3,38	
dest. P	AGRICOLA	Permesso di Costruire/DIA previa demolizione	1,93	
		Permesso di Costruire/DIA	2,75	

SI RICORDA CHE LA SEGUENTE TABELLA CONTEMPLA SOLO I COEFFICIENTI I1-I2 E NON LE RIDUZIONI I3