COMUNE DI CASTELCOVATI

Via Chiari, 60
25030 CASTELCOVATI (BS)
UFFICIO TECNICO
Telefono: 030.7080319 int. 5 Fax: 030.7080304
pec: protocollo@comune.castelcovati.bs.it
e-mail: tecnico@comune.castelcovati.bs.it

Prot. n. 4258/VI.5 Castelcovati, lì 11.04.2018

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE DEI LOCULI ORIZZONTALI E DEI LOCULI PICCOLI PER URNE CINERARIE/OSSARI DA RISTRUTTURARE UBICATI NEL LOTTO B) SETTORE A) DEL CIMITERO DI CASTELCOVATI (BS)

Il Responsabile dell'Area Tecnica

premesso

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 19.03.2018 sono stati approvati gli indirizzi politici/amministrativi per l'assegnazione in concessione d'uso per anni novantanove (99) di n. 24 loculi orizzontali e n. 4 loculi per urne cinerarie/ossari posizionati nel lotto B), del settore A) del cimitero di Castelcovati;

- che con determinazione n. 85 del 19.03.2018 del Responsabile dell'Area Tecnica è stato approvato il presente bando con i relativi allegati per l'assegnazione in concessione d'uso novantanovennale dei suddetti loculi ;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione intende procedere alla concessione in uso per 99 anni (novantanove) di n. 24 loculi orizzontali e n. 4 loculi per urne cinerarie/ossari posizionati nel lotto B), del settore A) del cimitero di Castelcovati secondo le condizioni di seguito riportate:

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

1. Oggetto della concessione in uso per la durata di novantanove anni (99) sono i n. 24 loculi orizzontali (dimensioni circa 2,20 x 0,60 mt) e n. 4 loculi piccoli per urne cinerarie/ossari (dimensioni (circa 0,60 x 0,73 mt.) tutti da ristrutturare e posizionati nel lotto B), del settore A del cimitero di Castelcovati. Le lapidi saranno realizzate preferibilmente in marmo di Carrara, tuttavia dovendo sottoporre il progetto al parere vincolante della Soprintendenza, le lavorazioni ed i materiali potranno essere adeguati e conformati alle richieste della Soprintendenza stessa.
I suddetti loculi, oggetto di concessione amministrativa, sono soggetti al regime di demanio pubblico ex art. 824 del C.C., pertanto, la concessione assegna temporaneamente il diritto d'uso novantanovennale del bene restando in capo al Comune la proprietà degli stessi.

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

2. Il diritto d'uso del manufatto cimiteriale, conformemente con quanto disposto dal DPR n.285/90 e dal vigente Regolamento comunale di polizia mortuaria e cimiteriale è riservato alla persona del concessionario e a quelle della sua famiglia, per le sepolture concesse a Enti è riservato alle persone contemplate nel relativo ordinamento.
3. La concessione del manufatto è assegnata in forma personale al soggetto assegnatario ed alla sua famiglia ed il relativo diritto d'uso deve rimanere indivisibile fra gli aventi diritto e non può essere trasferito a nessun titolo ad altri soggetti diversi dagli aventi diritto. Essa può solo essere retrocessa al Comune secondo le modalità contenute nel vigente Regolamento di Polizia mortuaria e cimiteriale;
4. Quando, per via di successione legittima, una concessione venga devoluta a più persone, essa non cesserà di essere considerata come unica ed i succedenti rimarranno responsabili in modo solidale ed indivisibile per l'uso della stessa.
5. La durata della concessione in uso è stabilita in anni novantanove (99) **NON RINNOVABILI** decorrente dalla sottoscrizione del relativo contratto di concessione che **verrà stipulato in forma pubblica amministrativa.**
6. Si precisa che:
- indipendentemente dal numero di resti accoglibili, sulla lapide di ogni singolo loculo orizzontale potranno essere collocate non più di n. 3 fotografie.
- i loculi (piccoli) per urne cinerarie/resti mortali potranno accogliersi massimo n. 2 urne/resti e sulla lapide potranno essere collocate non più di n. 2 fotografie

ART. 2 - TIPOLOGIA DEI MANUFATTI DA CONCEDERE IN CONCESSIONE

1. I manufatti oggetto della concessione novantanovennale saranno i n. 24 loculi orizzontali e n. 4 loculi piccoli per urne cinerarie/ossari da ristrutturare e posizionati nel lotto B), del settore A) del cimitero di Castelcovati ;
2. Si precisa che le numerazioni delle file (posizioni) dei loculi vengono conteggiate dal basso. Per un maggior dettaglio sulla tipologia e posizione dei manufatti si rinvia al prospetto grafico allegato al presente Bando.

□- ***BLOCCO di n. 4 Loculi orizzontali: colonna A (loculi n. A.1-A.2-A.3-A.4)***
composto da n. 4 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

prezzo in concessione del blocco da n.4 loculi orizzontali: € 29.000,00;

□- ***BLOCCO di n. 4 Loculi orizzontali: colonna B (loculi n. B.1-B.2-B.3-B.4)***
composto da n. 4 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt ;

prezzo in concessione del blocco da n.4 loculi orizzontali: € 29.000,00;

□- ***BLOCCO di n. 2 Loculi orizzontali: colonna C e D -fila n. 1 : (loculi n.C.1 e D.1)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt;

prezzo in concessione del blocco da n.2 loculi orizzontali:€. 14.000,00;

□- ***BLOCCO di n. 2 Loculi orizzontali: colonna C e D - fila n.2 : (loculi n. C.2 e D.2)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt;

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

prezzo in concessione del blocco da n.2 loculi orizzontali:€. 15.000,00;

□- ***BLOCCO di n. 2 Loculi orizzontali: colonna C e D - fila n.3 : (loculi n. C.3 e D.3)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

prezzo in concessione del blocco da n.2 loculi orizzontali:€. 15.000,00;

□- ***BLOCCO di n. 2 Loculi orizzontali: colonna C e D - fila n.4 : (loculi n. C.4 e D.4)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

prezzo in concessione del blocco da n.2 loculi orizzontali:€. 14.000,00;

□- **Loculi orizzontali SINGOLI** ***colonne E-F - fila n. 1 : (loculi n. E.1 o F.1)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

- prezzo in concessione per singolo loculo : €. 7.000,00 :

  □ fila 1 colonna E loculo E.1
  □ fila 1 colonna F loculo F.1

□- **Loculi orizzontali SINGOLI** ***colonne E-F - fila n. 2 : (loculi n. E.2 o F.2)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.

- prezzo in concessione per singolo loculo : €. 7.500,00 :

  □ fila 2 colonna E loculo E.2
  □ fila 2 colonna F loculo F.2

□- **Loculi orizzontali SINGOLI** ***colonne E-F - fila n. 3 : (loculi n. E.3 o F.3)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.

- prezzo in concessione per singolo loculo : €. 7.500,00 :

  □ fila 3 colonna E loculo E.3
  □ fila 3 colonna F loculo F.3

□- **Loculi orizzontali SINGOLI** ***colonne E-F - fila n. 4 : (loculi n. E.4 o F.4)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

- prezzo in concessione per singolo loculo : €. 7.000,00 :
  □ fila 4 colonna E loculo E.4
  □ fila 4 colonna F loculo F.4

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

□- **n. 4 Loculi (piccoli) per urne cinerarie/ossari colonna OS *(loculi n.OS.1- OS.2- OS.3 -OS.4)*** delle dimensioni di ogni loculo di circa 0,60 x 0,63 mt.

- □ loculo n. OS.1 4^ fila €. 3.500,00
- □ loculo n. OS.3 3^ fila €. 4.000,00
- □ loculo n. OS.2 2^ fila €. 4.000,00
- □ loculo n. OS.1 1^ fila (dal basso) €. 3.500,00

3. Le dimensioni e le finiture indicate sono puramente indicative senza che gli assegnatari possano vantare alcuna pretesa in caso di varianti apportate al progetto da parte dell'Amministrazione.
4. Si avvisa che, ai fini della registrazione in forma pubblica amministrativa del relativo contratto di concessione d'uso del manufatto cimiteriale, dovranno essere corrisposte altresì le spese di registrazione, diritti di segreteria e bolli.

ART. 3 - REQUISITI PER LA RICHIESTA DI CONCESSIONE

1. In considerazione della contenuta disponibilità, possono inoltrare richiesta di assegnazione esclusivamente, se maggiori di età:

a) i residenti del Comune di Castelcovati e/o che nel periodo previsto nel bando di assegnazione risultino residenti nel Comune di Castelcovati;
b) le persone che sono nate nel Comune di Castelcovati;
c) le persone che hanno avuto residenza nel Comune di Castelcovati;
d) i concessionari (o aventi titolo) dei loculi oggetto del presente bando ed ubicati nel lotto A) e B) settore B del Cimitero di Castelcovati ai quali, peraltro, viene riconosciuto il diritto di prelazione (preferenza) nella scelta nell'ambito delle tipologie sopra riportate, su tutti gli altri partecipanti al presente bando.
In questo caso qualora più aventi titolo (coeredi), intendano esercitare la prelazione, l'assegnazione verrà effettuata tra gli stessi mediante sorteggio;

2. Potranno partecipare, in subordine all'assegnazione dei loculi i soggetti di cui alle precedenti lettere a) ,b), c) e d):

e) le persone non rientranti nelle categorie precedenti (a,b,c,d), **per i quali i costi fissati per la concessione d'uso sono maggiorati del 30% (trenta per cento). Il valore della cauzione pari al 10% andrà calcolato sull'importo maggiorato.**
L'assegnazione potrà essere effettuata decorsi 15 giorni dal completamento delle assegnazioni ai soggetti partecipanti indicati alle precedenti lettere a), b), c) e d). Qualora pervengano più domande, e non ci sia la disponibilità dei loculi, si procederà all'assegnazione mediante sorteggio in seduta pubblica.

ART. 4 - PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. La domanda di concessione, in busta chiusa e debitamente sigillata e siglata sui lembi di chiusura, la cui mancanza, comunque, non è causa di esclusione, deve recare esternamente il nominativo del mittente e la dicitura **"Bando di assegnazione dei loculi novantanovennali"**, dovrà a pena di esclusione avere il seguente contenuto:

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

A) domanda di partecipazione, contenente dichiarazione sostitutiva e di atto di notorietà da rendersi ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta in esenzione di bollo secondo il modello di domanda allegato al presente bando (Allegato "A").
2. La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal/i richiedente/i e contenere le generalità complete del partecipante.
3. La domanda dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità e in caso di richiesta presentata dal procuratore, dalla procura in originale o copia autenticata a pena di esclusione.

B) ricevuta attestante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale pari al 10 % dell'importo del costo del loculo /blocco di loculi per il quale si partecipa e si è presentata domanda, da versare **a mezzo bonifico bancario** alla:
-Tesoreria comunale – Banca Cassa Centrale – Casse Rurali Trentine BCC Nord Est s.p.a., sede di Trento, codice IBAN IT 66 V 03599 01800 000000131240,
causale: deposito cauzionale partecipazione bando assegnazione loculi novantanovennali

4. Il deposito cauzionale copre la mancata sottoscrizione del contratto di concessione per fatto dell'assegnatario, ovvero sarà trattenuta a titolo di quota dell'importo da corrispondere a saldo del prezzo di concessione.

5. Ai non assegnatari il deposito cauzionale sarà restituito entro 30 giorni dall' assegnazione definitiva, senza alcun obbligo per il Comune di Castelcovati di corrispondere su tali somme interessi o altri importi per il periodo di giacenza presso il Tesoriere.

6. La busta della domanda dovrà pervenire inderogabilmente, restando in capo al partecipante le modalità di consegna del plico entro il termine ultimo di presentazione della domanda, **entro le ore 10:00 del 6 giugno 2018** presso **l'ufficio protocollo** comunale sito in Via Chiari n.60 – 25030 Castelcovati (BS).

ART. 5 - CRITERI E PUNTEGGI PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOCULI

1. Le concessioni d'uso dei loculi saranno assegnate sino alla concorrenza del numero effettivamente disponibile, previa istruttoria d'ufficio finalizzata a verificare la rispondenza delle domande pervenute alle prescrizioni del presente bando;

2. Per la formazione della graduatoria i punteggi saranno attribuiti nel seguente modo:

a	per ogni anno intero di residenza nel Comune di Castelcovati (richiedente)	punti 0,50
b	per ogni componente del nucleo familiare del richiedente, compreso il richiedente	punti 1
c	per ogni anno di età del richiedente superiore a 70 anni	punti 1
d	per ogni loculo comunale retrocesso al Comune	punti 3
e	per ogni salma/resti mortali trasferita nei nuovi loculi	Punti 2

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

ART. 6 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. La gara si svolgerà il **giorno 6 giugno 2018 alle ore 10.30** presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale, sita in Via Chiari n. 60 in Castelcovati (BS), in seduta pubblica per l'esame dei plichi pervenuti, per la constatazione dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e l'esame dei documenti contenuti nella busta.
Successivamente, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice, **in prima battuta procederà** ad assegnare i loculi a coloro che hanno diritto ad esercitare il diritto di prelazione di cui alla lettera d) del precedente art.3, quindi continuerà nell'assegnazione sulla base dei punteggi e secondo i criteri di cui al precedente art. 5 del presente bando di assegnazione. In caso di punteggio uguale si procederà all'assegnazione mediante sorteggio da eseguirsi in seduta pubblica, previa comunicazione scritta del giorno e dell'ora del sorteggio ai richiedenti che avranno ottenuto lo stesso punteggio.

2. E' data la possibilità, in caso di non completa assegnazione dei loculi, a colui che, pur avendo presentato la propria offerta non è risultato assegnatario del loculo prescelto in quanto assegnato ad altro richiedente a seguito di prelazione o a seguito di sorteggio, di richiedere l'assegnazione a proprio favore del loculo non assegnato mediante la presentazione di una nuova richiesta di assegnazione **entro 10 giorni** dalla comunicazione del Comune della possibilità dell'opzione. In caso di mancata risposta l'opzione è da ritenersi rifiutata.
Fermo restando prioritarie le modalità di assegnazione sopra enunciate, qualora dalle domande di partecipazione pervenute, emerga la prevalenza della preferenza di una tipologia di manufatto rispetto ad altra (es: blocco loculi, loculi doppi, loculi singoli), in caso di disponibilità di loculi non assegnati, il Comune di Castelcovati, si riserva la facoltà di scomporre la tipologia di assegnazione di cui al precedente art.2, al fine dell'assegnazione del maggior numero di manufatti.

3. Esaurite le procedure di aggiudicazione di cui ai precedenti punti 1 e 2 del presente articolo, gli eventuali loculi rimasti ancora da assegnare, verranno assegnati di volta in volta secondo l'ordine di presentazione della domanda al protocollo comunale.

ART. 7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO - ACCONTO E SALDO -

1. Il Concessionario dovrà effettuare i pagamenti, mediante versamento su conto corrente bancario o postale alla **Tesoreria comunale – Banca Cassa Centrale – Casse Rurali Trentine BCC Nord Est s.p.a., sede di Trento, codice IBAN IT 66 V 03599 01800 000000131240** - secondo le modalità appresso indicate:

- versamento dell'acconto del 70% dell'importo del costo del manufatto assegnato entro 30 giorni dalla comunicazione di assegnazione, a pena di decadenza dal diritto ed incameramento della cauzione;
- versamento del rimanente saldo (dedotto l'importo della cauzione che viene trattenuto come quota del saldo), e delle spese contrattuali, all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione il quale sarà stipulato dopo la fine dei lavori;

2. Il Concessionario è tenuto a comprovare i suddetti versamenti, mediante esibizione e consegna all'ufficio preposto, di copia della ricevuta bancaria o postale di versamento di versamento.

3. Una volta sottoscritto il contratto di concessione i concessionari dovranno obbligatoriamente trasferire le salme/resti così come indicato nella domanda presentata, entro 6 mesi dalla data di

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

sottoscrizione del contratto di concessione, pena la revoca della concessione medesima, salvo proroga per giustificati motivi per un identico periodo.

4. In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi.

ART. 8 - MODALITÀ DI FORMALIZZAZIONE DELL'ASSEGNAZIONE

1. L'assegnazione dei loculi sarà formalizzata a mezzo di regolare contratto in concessione d'uso per novantanove (99) anni, non rinnovabili, da sottoscriversi tra il Comune di Castelcovati e il concessionario, previa regolarizzazione di tutti gli oneri finanziari posti a carico di quest'ultimo in esito all'assegnazione.

2. Non si procederà alla sottoscrizione ed alla conseguente assegnazione formale e definitiva dei loculi , in pendenza di tale regolarizzazione;

3. Sono a carico del concessionario tutte le spese inerenti la stipulazione in forma pubblica amministrativa e registrazione del contratto di concessione e quant'altro necessario al perfezionamento dello stesso.

ART. 9 - OBBLIGHI ED ONERI DEL CONCESSIONARIO

1. I loculi saranno forniti in concessione d'uso così come ristrutturati e consegnati dall'Appaltatore all'Ente, conformemente al progetto approvato, senza alcuna ulteriore fornitura di arredi o attrezzature.

2 . I concessionari di ogni singolo loculo avranno l'obbligo di provvedere, in via solidale ed in parti uguali, alla ordinaria manutenzione del bene assegnato e - allo scopo di garantire uniformità di conservazione - non potranno apportare alcuna modifica al prospetto, ai materiali, tinteggiature etc. ovvero all'assetto funzionale, né apporre lapidi o iscrizioni esterne differenti da quelle contemplate nel regolamento cimiteriale e autorizzate dal Comune, rispondendo di ciò direttamente e con obbligo di ripristino del preesistente assetto. Il concessionario dovrà inoltre provvedere all'ordinaria e straordinaria manutenzione della lapide.

3. Il concessionario è tenuto a dare comunicazione all'ufficio tecnico comunale di ogni lavoro da eseguire, fatte salve le ulteriori autorizzazioni prescritte da leggi speciali. In caso contrario, il concessionario è obbligato a rimborsare al Comune le spese sostenute per il ripristino dello stato originario del loculo;

4. In caso di necessità e urgenza, il Comune può prescrivere al concessionario l'esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria della lapide e nel caso di inerzia dello stesso, intervenire direttamente con successiva rivalsa a carico del concessionario delle spese sostenute;

5. E' fatto assoluto divieto al concessionario, pena la decadenza della concessione, di sub-concedere quanto in concessione ad altri, ancorché la persona in favore della quale è stata rilasciata la concessione sia stata tumulata altrove.

6. Le spese di tutte le operazioni per la eventuale traslazione delle salme/resti mortali nel loculo ottenuto in concessione novantanovennale saranno a totale carico del concessionario. A seguito della

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

traslazione della salma/resti mortali nel loculo, i manufatti cimiteriali resisi liberi ritornano nella disponibilità del Comune di Castelcovati senza che sia dovuto alcun rimborso al concessionario di quanto già pagato nella concessione in essere.

ART. 10 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

1. I dati personali forniti dagli interessati, obbligatori per le finalità connesse all'assegnazione e per l'eventuale stipula del contratto, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizione del D. Lgs n. 196/2003. Gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dagli art. 7 e seguenti del predetto D. Lgs 196/2003.

2. Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del responsabile del procedimento Arch. Canio De Bonis.

ART. 11 - AVVERTENZE E INFORMAZIONI

1. L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di sospendere, posticipare, annullare o revocare il presente bando come anche l'assegnazione senza incorrere in responsabilità di alcun tipo o titolo, né precontrattuale né contrattuale né extracontrattuale, e senza che i concorrenti possano avanzare conseguenti pretese, richieste o eccezioni di alcun genere e tipo.

2. La domanda e tutta la documentazione richiesta devono essere redatte in lingua italiana.

3. Il presente bando non terrà conto delle domande di assegnazione a qualsiasi titolo presentate precedentemente alla pubblicazione dello stesso.

4. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, nei luoghi di pubblica affissione e sul sito internet www.comunedicastelcovati.it.

5. Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Canio De Bonis.

6. Per maggiori informazioni potete contattare l'ufficio tecnico nei giorni di apertura al pubblico (Martedì e Venerdì dalle 9:00 alle 12:00 e Mercoledì dalle 15:00 alle 17:00) oppure telefonicamente al nr. 030 – 7080319 oppure via mail: tecnico@comune.castelcovati.bs.it

ART. 12 - NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rinvia al vigente Regolamento comunale di polizia mortuaria e cimiteriale ed alle leggi vigenti in materia.

Allegati:
Prospetto grafico
Modello di domanda di partecipazione (all.A)

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Canio De Bonis)

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

COMUNE DI CASTELCOVATI

Via Chiari, 60 - 25030 CASTELCOVATI (BS) -

UFFICIO TECNICO

Telefono: 030.7080319 int. 5 Fax: 030.7080304

e-mail: tecnico@comune.castelcovati.bs.it

pec: protocollo@comune.castelcovati.bs.it

ALLEGATO A)

AL COMUNE DI CASTELCOVATI
Via Chiari n. 60
Castelcovati (BS)

Oggetto: Domanda di assegnazione in concessione novantanovennale dei loculi orizzontali e dei loculi piccoli per urne cinerarie/ossari da ristrutturare ubicati nel lotto B) settore A) del cimitero di Castelcovati (BS)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ codice fiscale _____ e residente

in _____ via _____ n. _____

tel. _____ cellulare _____

E (eventuale)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ codice fiscale _____ e residente

in _____ via _____ n. _____

tel. _____ cellulare _____

il quale avanza la richiesta di concessione come:

☐ famiglia unica

☐ n. _____ famiglia in accordo (massimo due) per le quali è stato sottoscritta la richiesta di concessione dal richiedente sopra indicato;

presa visione del bando per l'assegnazione di loculi nel cimitero di Castelcovati e delle condizioni e modalità nello stesso precisate,

CHIEDE

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

l'assegnazione di:

□- ***Blocco di n.4 Loculi orizzontali: file n. 1-2-3-4 colonna A (loculi n. A.1-A.2-A.3-A.4)***
composto da n. 4 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

prezzo del blocco da 4 loculi orizzontali: concessione d'uso € 29.000,00;

☐- ***Blocco di n.4 Loculi orizzontali: file n. 1-2-3-4 colonna B (loculi n. B.1-B.2-B.3-B.4)***
composto da n. 4 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt ;

- prezzo del blocco da 4 loculi orizzontali: concessione d'uso €. 29.000,00 ;

☐- ***Blocco di n.2 Loculi orizzontali: fila n. 1 colonna C e D (loculi n.C.1 e D.1)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt;

- prezzo per blocco da 2 loculi : prezzo concessione d'uso €. 14.000,00;

☐- ***Blocco di n.2 Loculi orizzontali: fila n.2 colonna C e D (loculi n. C.2 e D.2)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt;

- prezzo per blocco da 2 loculi : concessione d'uso €. 15.000,00;

☐- ***Blocco di n.2 Loculi orizzontali: fila n.3 colonna C e D (loculi n. C.3 e D.3)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

- prezzo per blocco da 2 loculi : concessione d'uso €. 15.000,00;

☐- ***Blocco di n.2 Loculi orizzontali: fila n.4 colonna C e D (loculi n. C.4 e D.4)***
composto da n. 2 loculi orizzontali delle dimensioni per singolo loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

- prezzo per blocco da 2 loculi : concessione d'uso €. 14.000,00;

☐- **Loculi orizzontali singoli** ***fila n. 1 colonne E-F (loculi n.-E.1-F.1)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.;

- prezzo per singolo loculo : concessione d'uso €. 7.000,00 :

  ☐ fila 1 colonna E loculo E.1

  ☐ fila 1 colonna F loculo F.1

☐- **Loculi orizzontali singoli** ***fila n .2 colonne E-F (loculi n.E2.-F.2)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.
prezzo per singolo loculo : concessione d'uso €. 7.500,00 :

☐ fila 2 colonna E loculo E.2

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

☐ fila 2 colonna F loculo F.2

☐- **Loculi orizzontali singoli *fila n .3 colonne E-F (loculi n.E3.-F.3)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.

- prezzo per singolo loculo : concessione d'uso €. 7.500,00 :

☐ fila 3 colonna E loculo E.3

☐ fila 3 colonna F loculo F.3

☐- **Loculi orizzontali singoli *fila n .4 colonne -E-F (loculi n.E4.-F.4)*** delle dimensioni per ogni loculo di circa 2,20 x 0,60 mt.

- prezzo per singolo loculo : concessione d'uso €. 7.000,00 :

☐ fila 4 colonna E loculo E.4

☐ fila 4 colonna F loculo F.4

□- **n. 4 Loculi (piccoli) per urne cinerarie/ossari colonna OS *(loculi n.OS.1- OS.2- OS.3 - OS.4)*** delle dimensioni di ogni loculo di circa 0,60 x 0,63 mt.

☐ loculo n. OS.1 1^ fila €. 3.500,00

☐ loculo n. OS.2 2^ fila €. 4.000,00

☐ loculo n. OS.3 3^ fila €. 4.000,00

☐ l oculo n. OS.4 4^ fila €. 3.500,00

Ai fini della registrazione in forma pubblica amministrativa del relativo contratto di concessione d'uso del manufatto cimiteriale, dovranno essere corrisposte altresì le spese di registrazione, diritti di segreteria e bolli.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, consapevole, in caso di dichiarazioni mendaci, delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, dichiaro, sotto la mia responsabilità:

DICHIARA

- di conoscere ed accettare tutte le condizioni e clausole definite nel bando di assegnazione che dichiara di aver letto;

☐ di essere residente in Comune di Castelcovati in via _____ dalla data _____

☐ di essere nato in data _____ in Comune di Castelcovati e di essere residente in _____ via _____ n. _____

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

☐ di essere stato residente nel Comune di Castelcovati dal giorno _____ al giorno _____ e di essere residente attualmente in via _____ in via _____ n. _____

☐ di essere residente nel Comune di_____(___) Via_____

☐ che il nucleo famigliare dei richiedenti è composto da:

_____

_____

_____

__

☐ viene retrocesso il manufatto cimiteriale attualmente in concessione (senza alcun diritto alla restituzione della somma già corrisposta) avente scadenza in data _____

☐ che entro un anno dalla concessione del loculo novantanovennale verranno trasferite n. _____ salme/resti mortali e identificate in:

_____nr. _____

_____nr. _____

_____nr. _____

☐ di **avere titolo e di esercitare la prelazione** in quanto concessionario (o familiare avente titolo: indicare il grado di parentela_____) del defunto_____ nato il_____ deceduto il_____tumulato/estumulato dal :

loculo orizzontale

loculo piccolo (urna/ossario privato)

☐ di allegare deposito cauzionale pari o comunque non inferiore al 10 % dell'importo concessorio, mediante:

☐ bonifico bancario/postale

DI IMPEGNARSI

- al pagamento dell'importo concessorio secondo quanto riportato nel bando e specificatamente:

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

- versamento dell'acconto del 70% dell'importo del costo di concessione entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza dal diritto ed incameramento della cauzione;

- versamento del rimanente saldo (dedotto l'importo della cauzione che viene trattenuto come quota del saldo), e delle spese contrattuali, all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione il quale sarà stipulato dopo la fine dei lavori;

Data_____

Firma

_____

- Autorizza al trattamento dei dati personali esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura che verranno utilizzati, anche con modalità automatizzate, per tale scopo nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/03;

Data_____

Firma

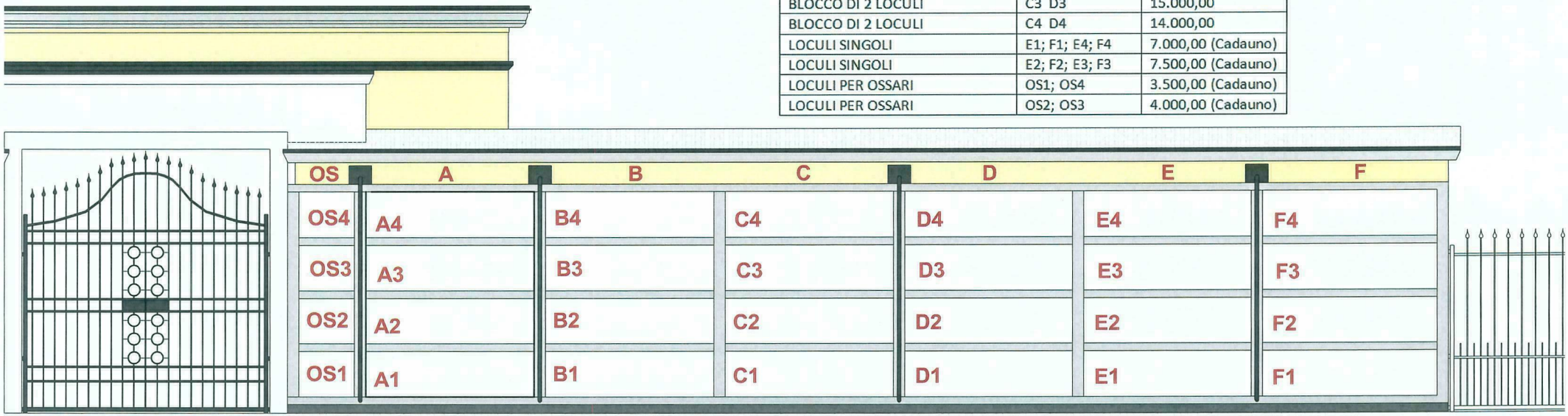
_____

- Allegati:

copia documento di identità valido di tutti i richiedenti

Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo:

	LOCULI N.	PREZZO (€)
BLOCCO DI 4 LOCULI COLONNA A	A1 A2 A3 A4	29.000,00
BLOCCO DI 4 LOCULI COLONNA B	B1 B2 B3 B4	29.000,00
BLOCCO DI 2 LOCULI	C1 D1	14.000,00
BLOCCO DI 2 LOCULI	C2 D2	15.000,00
BLOCCO DI 2 LOCULI	C3 D3	15.000,00
BLOCCO DI 2 LOCULI	C4 D4	14.000,00
LOCULI SINGOLI	E1; F1; E4; F4	7.000,00 (Cadauno)
LOCULI SINGOLI	E2; F2; E3; F3	7.500,00 (Cadauno)
LOCULI PER OSSARI	OS1; OS4	3.500,00 (Cadauno)
LOCULI PER OSSARI	OS2; OS3	4.000,00 (Cadauno)



Ente: COMUNE DI CASTELCOVATI - Anno: 2018 - Numero: 4258 - Tipo: P - Data: 11.04.2018 - Ora: - Categoria: 6 - Classe: 5 - Fascicolo: