



# COMUNE DI CASTELCOVATI

Via Chiari, 60  
25030 CASTELCOVATI (BS)

## UFFICIO TECNICO

Telefono: 030.7080319 int. 5

Fax: 030.7080304

e-mail: tecnico@comune.castelcovati.bs.it

### Modello istanza partecipazione

#### ALIENAZIONE BENE IMMOBILE MEDIANTE ASTA PUBBLICA:

AREA SITA IN VIA SANT'ALBERTO

(PUBBLICO INCANTO)

#### ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

- per conto proprio

- in qualità di

della società \_\_\_\_\_

residenza/sede legale \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

Codice fiscale/partita IVA: \_\_\_\_\_

#### CHIEDE DI PARTECIPARE ALL'ASTA

- per sé o per il soggetto giuridico rappresentato come sopra emarginato, come da documentazione giustificativa del potere di firma;

(oppure)

-- per persona o persone da nominare, ai sensi degli articoli 1401 e seguenti del codice civile, secondo quanto stabilito nell'avviso d'asta;

#### DICHIARA:

1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

2) che:

2.a) nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. n. 159/2011;

2.b) nei confronti di tutti gli altri soggetti sotto elencati:

---

---

della cui situazione giuridica dichiara di essere a conoscenza ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, assumendone le relative responsabilità, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 159/2011;

la situazione giuridica relativa alla sussistenza delle misure di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 159/2011, è dichiarata singolarmente dagli stessi soggetti in allegato alla presente dichiarazione;

3) che :

3.a) nei propri confronti non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011;

3.b) nei confronti di tutti gli altri soggetti sotto elencati:

---

---

della cui situazione giuridica dichiara di essere a conoscenza ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, assumendone le relative responsabilità, non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011;

la situazione giuridica relativa alla sussistenza delle cause ostative di cui all'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011, è dichiarata singolarmente dagli stessi soggetti in allegato alla presente dichiarazione;

4) che non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 231 del 2001 n. 231, nemmeno con provvedimento cautelare ai sensi dell'articolo 45, che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;

5) che non si trova nelle condizioni previste dall'art. 1471 del codice civile per l'acquisto di beni affidati alla loro cura come amministratore dei beni del Comune;

6) di conoscere integralmente tutte le condizioni alle quali è stata indetta la gara ed è subordinata l'aggiudicazione, come esposte nell'avviso d'asta, nonché nei provvedimenti e nei documenti richiamati dai predetti atti, i cui contenuti non sono negoziabili, che accetta incondizionatamente e senza riserva alcuna e, in particolare, di conoscere e accettare le seguenti circostanze:

a) lo stato di fatto e di diritto dell'area alienando, con esonero dell'Amministrazione alienante da ogni responsabilità al riguardo, compresa la situazione urbanistica, catastale e ipotecaria dei beni;

b) lo stato e l'estensione dell'area in oggetto, considerata a corpo e non a misura, con rinuncia ad ogni misurazione ed a ogni variazione catastale (anche per il caso di imprecisione o incertezza nei confini, imprecisioni nell'individuazione dei mappali nonché per la pendenza di contenziosi sul punto);

c) le condizioni del sottosuolo, per l'eventuale presenza di sostanze e/o materiali nocivi o comunque inquinanti (rimanendo a carico dell'acquirente ogni eventuale intervento di bonifica, messa in sicurezza, recupero ambientale e quant'altro necessario), con esonero dell'Amministrazione alienante da ogni responsabilità al riguardo, anche con riferimento ad eventuali procedimenti sanzionatori amministrativi

in applicazione degli articoli da 133 a 136, 255, comma 1, e 257, comma 1, del decreto legislativo n. 152 del 2006, anche con riferimento a fatti e circostanze verificatisi prima dell'alienazione;

d) le servitù, passive, attuali e potenziali, apparenti e non, continue e discontinue, gravanti sul bene alienando;

e) l'accollo di tutte le spese ed imposte (nessuna esclusa) connesse sia alla vendita sia all'acquisto dell'area, con esonero dell'Amministrazione alienante da qualsiasi esborso in merito;

f) l'accollo di tutte le spese di frazionamento per l'individuazione catastale dell'area oggetto di alienazione;

g) che la documentazione visionabile presso l'Amministrazione alienante è quella disponibile agli atti, con esonero di ogni responsabilità della stessa Amministrazione per eventuali carenze, incompletezze o imprecisioni documentali;

h) di aver preso preventiva visione delle caratteristiche del bene per il quale presenta l'offerta, nonché delle informazioni relative allo stesso bene, sia presso l'Amministrazione alienante che in sito e di aver effettuato autonome verifiche e analisi circa la completezza e correttezza delle informazioni ricevute, anche ai fini della determinazione della relativa offerta economica;

7) di autorizzare al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 ai fini della partecipazione alla gara e per eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli eventuali controinteressati che ne fanno richiesta motivata;

Ai sensi degli articoli 38 e 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, eventuali comunicazioni e richieste vanno inviate:

al numero di fax: \_\_\_\_\_

alla e-mail: \_\_\_\_\_

(firma dell'offerente)

\_\_\_\_\_

**Si allega fotocopia semplice di documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità**