



COMUNE DI CASTELCOVATI

Via Chiari, 60
25030 CASTELCOVATI (BS)

UFFICIO TECNICO

Telefono: 030.7080319 int. 5

Fax: 030.7080304

e-mail: tecnico@comune.castelcovati.bs.it

Prot. n. 6238

Castelcovati, il 29/06/2016

BANDO DI ALIENAZIONE A MEZZO DI ASTA PUBBLICA

Il Comune di Castelcovati intende alienare, a mezzo di asta pubblica, i seguenti immobili di proprietà comunale:

LOTTO N. 1. Immobile sito in via Leonardo da Vinci n. 39/41 consistente nell'unità immobiliare identificata al catasto al fg. 10, mapp. 84, sub. 4, cat. A4, classe 5 composto da:

1. ALLOGGIO PIANO PRIMO

- a. INGRESSO/SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA: superficie netta mq 19,52;
- b. BAGNO: superficie netta mq 3,29;
- c. CAMERA DA LETTO: superficie netta mq 12,88.

TOTALE SUPERFICIE NETTA: mq 35,69.

TOTALE SUPERFICIE LORDA (calcolando i muri perimetrali di cm. 30,00): mq 43,15

- 2. BALCONI: 7,36 mq
- 3. CANTINA al piano terra di mq 2,24
- 4. AREA ESCLUSIVA mq 45,00

Il Valore a base d'asta è € 28.500,00 (ventottomilacinquecento/00 euro).

LOTTO N. 2 - Immobile sito in via Leonardo da Vinci n. 39 consistente nell'unità immobiliare identificata al catasto al fg. 10, mapp. 84, sub. 1, cat. A4, classe 5 composto da:

1. ALLOGGIO PIANO PRIMO

- d. INGRESSO/SOGGIORNO: superficie netta mq 18,93;
- e. CUCINA: superficie netta mq 4,91;
- f. BAGNO: superficie netta mq 3,79;
- g. DISIMPEGNO: superficie netta mq 1,71;
- h. CAMERA DA LETTO: superficie netta mq 12,90.

TOTALE SUPERFICIE NETTA: mq 42,24.

TOTALE SUPERFICIE LORDA (calcolando i muri perimetrali di cm. 30,00): mq 52,68

- 5. CANTINA al piano terra di mq 2,24
- 6. AREA ESCLUSIVA mq 45,00

Il Valore a base d'asta è € 33.250,00 (trentatremiladuecentocinquanta/00 euro).

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissata per le **ore 12 del giorno 1 settembre 2016**, le condizioni per partecipare alla gara e le modalità di presentazione dell'offerta sono riportate nel bando di gara pubblicato all'albo pretorio e scaricabile dal sito internet del Comune di Castelcovati: www.comune.castelcovati.bs.it oppure reperibile presso gli uffici comunali.

Chiunque fosse interessato per maggiori informazioni e/o per visionare la documentazione per l'individuazione di quanto in alienazione può rivolgersi all'ufficio tecnico nei giorni di apertura al pubblico: martedì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00 e mercoledì dalla 15:00 alla 17:00.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Canio De Bonis)

