



COMUNE DI CASTELCOVATI

Via Chiari, 60
25030 CASTELCOVATI (BS)

UFFICIO TECNICO

Telefono: 030.7080319

Fax: 030.7080304

e-mail: tecnico@comune.castelcovati.bs.it

Prot. n _____

Castelcovati, il 22/07/2021

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL PERIODO DI 4 ANNI, CON OPZIONE DI 2 ANNI

ENTE APPALTANTE:

Comune di Castelcovati – Via Chiari n. 60 – 25030 - Castelcovati (Brescia) - Italia – tel. 030/7080319 – Fax 030/7080304 – tecnico@comune.castelcovati.bs.it

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO:

Oggetto dell'affidamento è la concessione in gestione dell'impianto sportivo di via Aldo Moro come descritto nel Capitolato speciale.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

Legge Regionale Regione Lombardia n. 27 del 14 dicembre 2006; Legge 27 dicembre 2002 n. 289 art. 90; D. Lgs.50/2016.

SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE:

Sono ammessi alla procedura pubblica di selezione le società e le associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali, anche in forma associata.

E' consentita la partecipazione in forma associata da parte di raggruppamenti già costituiti o da costituire in caso di assegnazione della concessione.

Non è consentita la partecipazione a più di un raggruppamento ovvero partecipare in forma singola e contemporaneamente in raggruppamento temporaneo.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

La gestione della concessione viene affidata mediante procedura pubblica di selezione ai sensi dell'art. 2, commi 2 e 3 ultimo, periodo della L.R. 14 dicembre 2006 n. 27, mediante procedura aperta con offerte segrete. La scelta del contraente sarà determinata con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri di giudizio e i corrispondenti punteggi massimi attribuibili, indicati successivamente nel presente articolato.

DURATA DELLA CONCESSIONE E DATA DI INIZIO DEL SERVIZIO:

La concessione ha una durata di 4 anni, dalla data di consegna con verbale dell'impianto, e decadrà automaticamente al termine del citato periodo senza bisogno di preventiva disdetta, ritenendosi data ora per allora. E' prevista l'opzione di proroga alle condizioni espresse dall'art. 3 del capitolato speciale d'appalto.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di sospendere in tutto o in parte la presente concessione in gestione dei servizi anche in funzione di esigenze sopravvenute e non prevedibili alla data di pubblicazione del presente bando.

SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE IL CAPITOLATO E I DOCUMENTI COMPLEMENTARI:

Il presente Bando ed il Capitolato, completi dei rispettivi allegati, sono disponibili sul sito www.comune.castelcovati.it; copia dei predetti atti può essere ritirata presso il Comune di Castelcovati, Area Tecnica, in via Chiari n. 60 – tel. 030/7080319 – fax 030/7080304, in formato cartaceo, previo pagamento delle relative spese di riproduzione, nei giorni di apertura al pubblico dell'ufficio tecnico. Le comunicazioni, le domande o i chiarimenti dovranno avvenire esclusivamente per iscritto e potranno essere inviate per posta all'indirizzo del Comune, via fax al numero 030/7080304, o per e-mail al seguente indirizzo: tecnico@comune.castelcovati.bs.it. Non si darà risposta ai quesiti e alle richieste di chiarimento pervenuti nelle 72 ore precedenti la scadenza del bando.

CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. c) della L.R. n. 27/2006, applicando i seguenti criteri di ponderazione:

Parametri di valutazione dell'offerta	Punteggi
esperienza maturata nella gestione di impianti sportivi corrispondenti a quelli oggetto di affidamento	n. 1 punto per ogni anno di gestione di campi sportivi simili fino ad un massimo di n. 4 punti pari a 4 anni
modalità di gestione integrata tra diversi soggetti	punti massimo 6 ottima punti 4 buona punti 2 sufficienti punti 0 insufficiente da assegnare a insindacabile giudizio della commissione
qualifica professionale degli istruttori e allenatori nell'ambito della gestione dei centri sportivi	n. 1 punto per soggetti aventi patentino per allenatore facenti capo al concorrente, fino ad un massimo di 5 punti n. 1 punto per soggetti aventi iscrizione ISEFF facenti parte/capo al concorrente, fino ad un massimo di 5 punti
la qualità della proposta gestionale in funzione del pieno utilizzo dell'impianto e della migliore fruizione da parte di giovani, diversamente abili ed anziani	punti massimo 18 ottima punti 12 buona punti 6 sufficienti punti 0 insufficiente da assegnare a insindacabile giudizio della commissione

iscrizione FIGC	concorrente partecipante iscritto alla FIGC da oltre 10 anni: punti 3 concorrente partecipante iscritto alla FIGC da 5 fino a 10 anni: punti 2 concorrente partecipante iscritto alla FIGC da meno di 5 anni: punti 1
Realizzazione di opere/interventi migliorativi dell'impianto	punti massimi 10 da assegnare a giudizio della commissione secondo quanto offerto

La scelta del contraente cui affidare il servizio avverrà sulla base della valutazione espressa dalla Commissione di gara, che sarà nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

L'aggiudicazione sarà fatta a favore del concorrente che avrà totalizzato il più alto punteggio complessivo, ottenuto sommando i punteggi parziali attribuiti dalla Commissione. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un'unica offerta, purché ritenuta regolare e congrua per l'Amministrazione Comunale. Nel caso in cui nessuna delle offerte ammesse sia ritenuta congrua e vantaggiosa, l'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva sarà oggetto di determinazione del responsabile del servizio. Per la stipula del contratto nella forma dell'atto pubblico amministrativo, l'Amministrazione si riserva di chiedere la documentazione di rito nonché il versamento delle spese contrattuali.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Bando di gara valgono le norme di legge vigenti in materia.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

A) Documentazione.

La documentazione richiesta deve essere contenuta nella busta principale, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, a pena di esclusione, riportanti sull'esterno la seguente dicitura:

Offerta per la concessione in gestione del centro sportivo di via Aldo Moro (campi da calcio)

Oltre la denominazione del concorrente compreso la relativa sede, la busta dovrà contenere la seguente documentazione:

-Istanza di ammissione, contenente gli estremi di identificazione del concorrente (nome, indirizzo, numero di partita I.V.A. o codice fiscale) e le generalità complete del titolare o legale rappresentante abilitato a firmare l'offerta. Detta istanza dovrà altresì contenere, la dichiarazione resa dal medesimo soggetto, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000, circa il possesso dei requisiti imprenditoriali e tecnici necessari. La dichiarazione dovrà essere resa utilizzando l'apposito Modello allegato A) al presente Bando, o contenere i medesimi dati e le medesime informazioni. Il possesso dei requisiti è successivamente verificabile dall'Amministrazione procedente, unitamente ai documenti presentati.

-Nel caso di associazione temporanea già costituita, l'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario ed essere accompagnata dalla copia dell'atto notarile di costituzione del raggruppamento temporaneo.

-Nel caso di associazione temporanea non ancora costituita, l'istanza dovrà essere sottoscritta dai titolari o dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono associarsi; in questo caso dovrà essere allegata una dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di

essi che assumerà il ruolo di mandatario e che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

-Copia del Capitolato siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce per accettazione dal legale rappresentante del concorrente.

-Modello B) – Dichiarazione assenza causa di esclusione dalle gare (art. 80 d.lgs 50/2016);

-Modello B1) – Dichiarazione assenza causa di esclusione dalle gare (art. 80 d.lgs 50/2016) – cessati;

-Modello C) – Informativa Regolamento 679/2016/UE (“Privacy”);

-L'offerta tecnica costituita da una relazione, massimo quattro pagine di un foglio A4, riportante le informazioni necessarie alla commissione per l'attribuzione dei punteggi indicati nei criteri di aggiudicazione di cui alla presente lettera.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso da:

- legale rappresentante del concorrente

- in caso di associazione temporanea già costituita, dal mandatario o da un loro procuratore

- in caso di associazione temporanea da costituire, dal legale rappresentante o da un procuratore di ciascuno dei soggetti componenti il raggruppamento. La busta dovrà contenere l'impegno degli associati che, in caso di aggiudicazione, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti.

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro affidamento.

Nella busta non deve essere incluso alcun altro documento.

B) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Il plico contenente la suddetta documentazione e l'offerta tecnica deve pervenire al Protocollo generale del Comune di Castelvati inderogabilmente **entro le ore 8.30 del giorno 6.08.2021**, a mano, oppure a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, oppure a mezzo pec. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato. Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alle precedenti offerte. Farà fede la data del timbro di arrivo al protocollo del Comune.

C) Indirizzo al quale devono essere trasmesse:

Le offerte devono essere trasmesse al seguente indirizzo: Comune di Castelvati – Via Chiari n. 60 – 25030 Castelvati (BS).

SVOLGIMENTO DELLA GARA:

Con inizio alle **ore 9.00 del giorno 6.08.2021**, presso la sede municipale del Comune di Castelvati, la commissione di gara procederà alla constatazione delle offerte pervenute e darà inizio alla procedure di gara provvedendo:

In seduta pubblica alle ore 9.30 del 6.08.2021: alla verifica dell'ammissibilità dei concorrenti alla gara, riguardo alla correttezza e alla completezza della documentazione. In seduta non pubblica e seguente alla seduta pubblica: alla valutazione dell'offerta tecnica e all'attribuzione a ciascuna offerta del punteggio secondo quanto previsto nel presente Bando di gara.

In seduta pubblica, in data 6.08.2021 ore 11.30: alla segnalazione del punteggio assegnato alle offerte tecniche e all'aggiudicazione provvisoria.

Alle operazioni di gara pubbliche potrà assistere il legale rappresentante del concorrente o un suo delegato.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con apposito provvedimento dell'organo competente, successivamente alla verifica dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla gara in capo alla ditta dichiarata provvisoriamente aggiudicata.

REQUISITI DI AMMISSIONE DELLE IMPRESE:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti singoli o associati previsti dall'art. 2 c. 1 della L.R. n. 27/2006, ed indicati alla voce **SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**, che siano in possesso dei seguenti requisiti a pena di esclusione:

a) Requisiti di ammissione di capacità giuridica e morale

1 - Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 80 d.lgs 50/2016);

e di cui all'art. 2359 del codice civile. In caso di raggruppamento temporaneo, il requisito dovrà essere posseduto da ciascuno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento (vedi l'allegato modello A, B, e B1);

2 – altri requisiti (vedi l'allegato modello A);

b) Requisiti di ammissione di idoneità professionale

3 – Iscrizione della ditta al C.C.I.A.A. se dovuta (vedi l'allegato modello A);

In caso di raggruppamento temporaneo, il requisito di cui al presente punto dovrà essere posseduto almeno per il 51% dal capogruppo e la restante percentuale cumulativamente dai mandanti, a ciascuno dei quali è comunque richiesto almeno il 10% di quanto richiesto cumulativamente.

PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:

L'offerta ha una validità di 180 giorni, a decorrere dalla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte.

RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati e le informazioni acquisite in sede di offerta saranno utilizzati dall'Amministrazione comunale esclusivamente ai fini dell'espletamento della gara e della scelta dell'aggiudicatario, garantendone l'assoluta sicurezza e riservatezza anche in sede di trattamento con sistemi informatici. Con l'invio dell'offerta i concorrenti manifestano il loro consenso al predetto trattamento. I dati forniti potranno essere comunicati: al personale interno dell'Amministrazione per le procedure di gara; ai concorrenti che partecipino alle sedute pubbliche di gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/1990 e succ. mod. e int.; ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione. Il soggetto aggiudicatario, per parte sua, ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature informatiche, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente connessi all'esecuzione del vigente contratto.

ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico di Procedimento è Canio Arch. De Bonis, Responsabile dell'Area Tecnica.

Tutti i documenti richiesti – ove non diversamente prescritto – dovranno essere prodotti, in originale o in copia certificata conforme all'originale. Non si darà corso all'apertura del plico:

- che non risulti pervenuto entro la scadenza indicata nel presente Bando di gara;
- che risulti pervenuto in modo difforme da quello prescritto;
- che non sia debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Per quanto non previsto dal presente Bando, si fa rinvio alle clausole di cui al Capitolato Speciale nonché alla normativa applicabile alle procedure per la concessione.

Il servizio in concessione non ricade nei servizi pubblici locali di rilevanza economica soggetto all'art. 4 della Legge 148/2011 come specificato nella L.R. 27/2006;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Arch. Canio De Bonis)